

Коммерческое предложение

на модернизацию подъездных запирающих устройств (ПЗУ).

Заказчик:	ТСЖ «На Филевской»
Адрес:	Звенигородская улица, дом 8, корпус 1
Представитель заказчика:	Нажия Хусяиновна
Телефон:	8-916-844-99-75
E-mail:	tsg20@yandex.ru

В соответствии с Вашим ТЗ, предлагаем следующий вариант модернизации ПЗУ:

Предлагаем установить домофонную систему BAS-IP, с возможностью использования **смартфона** (голосовая связь/видеосвязь и возможность открыть дверь).

Для возможности работы данной услуги **необходим канал интернета с публичным статическим адресом**. Также необходимо установить приложение на телефон.

Ссылка на сайт производителя и возможность скачать приложение:

<https://www.bas-ip.ru/>

Приблизительная стоимость с установкой квартирных устройств:

аудио устройство 15 000 руб.

видеомонитор от 23 000 руб.

*При этом на каждый этаж где захотят установить квартирное устройство требуется установка коммутатора стоимостью (с настройкой) около 17 000 руб. Он рассчитан на 8 устройств (квартирных мониторов, вызывных панелей или в/к). Его мы рекомендуем устанавливать в электромонтажный ящик что добавит к монтажу около 3 000 руб.

*- Смотрите спецификацию №2

Обращаем ваше внимание:

После проведения модернизации на предлагаемое нами оборудование условия обслуживания запирающих устройств изменится. Смотрите Приложение №1.



**С условиями нашего коммерческого предложения вы можете ознакомиться в
СПЕЦИФИКАЦИИ.**



СПЕЦИФИКАЦИЯ №1

(при условии, что квартиры сами оплачивают коммутаторы и ящики).

№№ п./п.	Наименование	Ед./изм.	Цена руб.	Кол-во	Сумма руб.
1. Оборудование и материалы					
Источники питания					
1	Блок питания MDR-40-12 12В,3А 40Вт	шт	1 410,00	2	2 820,00
Домофоны					
2	Вызывная панель BAS-IP AA-07FBV SILVER	шт	65 801,00	2	131 602,00
Контроллеры					
3	Сетевой маршрутизатор (роутер) Mikrotik hap	шт	3 500,00	1	3 500,00
4	Кнопка Smartec ST-EX121R	шт	550,00	2	1 100,00
Кабель и кабель каналы					
5	Кабель витая пара U/UTP Cat5e 4x2x0,52 PVC/PE	м	36,00	305	10 980,00
6	Кабель-канал 40*16	м	65,00	20	1 300,00
7	Труба гофрированная D=16	м	21,50	40	860,00
8	Держатель-клипса быстрого монтажа D=16	м	3,40	100	340,00
Итого по 1 разделу:					152 502,00
2. Монтажные работы					
9	Монтажные работы	к-т	34 000,00	2	68 000,00
10	Пусконаладочные работы	к-т	12 750,00	2	25 500,00
11	Работы по сопровождению	к-т	21 250,00	1	21 250,00
Итого по 2 разделу:					114 750,00
Итого по 1 и 2 разделу:					267 252,00

С Уважением, **Беляев Георгий**
Зам.директора по работе с клиентами
ООО "МД системы безопасности"
Моб.: **8(965)322-7439**
Тел.: **8(499)198-4234 доб. 128**
8(495)280-7281

E-mail: belyaev@mdsec.ru
www.mdsec.ru
www.домофоны-мд.рф

**СПЕЦИФИКАЦИЯ №2****(при условии, что коммутаторы и ящики устанавливаются сразу).**

№№ п.п.	Наименование	Ед./изм.	Цена руб.	Кол-во	Сумма руб.
1. Оборудование и материалы					
Источники питания					
1	Блок питания MikroTik 48V2A96W	шт	3360	37	124320,00
2	Щит металлический ЩМП 05 (IP31) 400*400*155	шт	2500	37	92500,00
3	Блок питания MDR-40-12 12В,3А 40Вт	шт	1410	2	2820,00
Домофоны					
4	Вызывная панель BAS-IP AA-11BV SILVER	шт	65801	2	131602,00
Контроллеры					
5	Коммутатор (свитч) MikroTik CRS112-8P-4S-IN	шт	15144	37	560328,00
6	Сетевой маршрутизатор (роутер) Mikrotik hap	шт	3500	1	3500,00
7	Кнопка Smartec ST-EX121IR	шт	550	2	1100,00
Кабель и кабель каналы					
8	Кабель витая пара U/UTP Cat5e 4x2x0,52 PVC/PE	м	36	305	10980,00
9	Кабель-канал 40*16	м	65	20	1300,00
10	Труба гофрированная D=16	м	21,5	40	860,00
11	Держатель-клипса быстрого монтажа D=16	м	3,4	100	340,00
Итого по 1 разделу:					929650,00
2. Монтажные работы					
12	Монтажные работы	к-т	127500	1	127500,00
13	Пусконаладочные работы	к-т	68000	1	68000,00
14	Работы по сопровождению	к-т	31900	1	31900,00
Итого по 2 разделу:					227400,00
Итого по 1 и 2 разделу:					1 157 050,00

С Уважением, Беляев Георгий
Зам.директора по работе с клиентами
ООО "МД системы безопасности"
Моб.: 8(965)322-7439
Тел.: 8(499)198-4234 доб. 128
8(495)280-7281

E-mail: belyaev@mdsec.ru
www.mdsec.ru
www.домофоны-мд.рф



Приложение №1

Условия обслуживания ПЗУ

Условия обслуживания:

1. В стоимость обслуживания входят:
 - поддержание систем в рабочем состоянии;
 - ежеквартальные профилактические работы.
2. Оборудование и материалы необходимые для выполнения сервисного обслуживания стоимостью до 300 руб., предоставляет Исполнитель, свыше оплачиваются отдельно.
3. Выполнение заявок производится ежедневно с 10⁰⁰ до 19⁰⁰.
4. Ремонт системы ПЗУ (подъездной части) производится в течение 24 (двадцати четырех) часов после приема заявки.
5. Ремонт переговорного устройства в квартире (трубка) производится в течение 72 (семидесяти двух) часов после приема заявки или по согласованию с жильцами квартиры через более длительный срок.
6. Восстановление систем ПЗУ в случае актов вандализма или хищения оборудования *не входит в стоимость сервисного обслуживания и оплачивается отдельно.*
7. Ремонт подъездной видеокамеры, видеомагистрالی и этажных видеоусилителей производится в течение 72 (семидесяти двух) часов, не считая праздничные и выходные дни. *Вышедшее из строя оборудование оплачивается отдельно.*
8. Ремонт и установка видеомониторов, установленных в квартирах жильцов и замена проводки от этажного усилителя до монитора *не входит* в стоимость сервисного обслуживания.
9. Ремонт металлической двери производится в течение 72 (семидесяти двух) часов или по согласованию с Заказчиком через более длительный срок. Покраска двери и ее замена, утепление и наклейка уплотнителя в предмет договора не входят.

Ежемесячная стоимость обслуживания.

Ежемесячная стоимость обслуживания составит **64 рубля с квартиры ежемесячно.**